

CARTA DE AUTORIZACIÓN Y REPRESENTACIÓN DE DERECHOS DE COLONO

ASOCIACIÓN DE COLONOS CHAPALITA SUR, A.C.
P R E S E N T E

Asunto: Autorización para representación y ejercicio de derechos de colono en Asamblea.

Por medio de la presente, quien suscribe, _____,
por mi propio derecho, en mi carácter de propietario(a) del inmueble ubicado en

_____,
dentro de la zona correspondiente a la **Asociación de Colonos Chapalita Sur, A.C.**, por medio de este instrumento manifiesto mi voluntad de **autorizar y conferir a favor de** _____, para que me represente ante la **Asamblea de Colonos que habrá de celebrarse el día** _____, en _____, así como, en su caso, en los actos relacionados directamente con dicha Asamblea. Para tal efecto, otorgo al representante antes señalado las facultades necesarias para que, **en mi nombre y representación, ejerza los derechos que como propietario y colono me correspondan**, particularmente los relativos a:

1. **Comparecer y acreditarse como mi representante** ante la Asamblea de Colonos señalada en la presente carta.
2. **Tener voz y participar en las deliberaciones** de la Asamblea respecto de los asuntos comprendidos en el orden del día y en las propuestas previamente señaladas en la convocatoria o circular correspondiente.
3. **Emitir mi voto en mi nombre y representación** respecto de las propuestas, acuerdos y asuntos que sean sometidos a consideración de la Asamblea, siempre que éstos correspondan a los puntos incluidos en la convocatoria o circular respectiva.
4. **Firmar, en su caso, la lista de asistencia, actas o documentos relacionados exclusivamente con su participación como mi representante** en la Asamblea señalada.

La presente autorización se otorga **exclusivamente para efectos de representación ante la Asamblea de Colonos indicada en este documento**, incluyendo la participación, deliberación y votación respecto de las propuestas y asuntos señalados en la convocatoria o circular correspondiente.

Asimismo, se hace constar expresamente que la presente autorización **no implica transmisión, cesión, enajenación o renuncia de los derechos de propiedad que corresponden al suscrito respecto del inmueble**, sino únicamente la autorización para que la persona designada ejerza, durante la Asamblea referida,

los derechos de participación, voz y voto que correspondan al propietario en su calidad de colono.

En consecuencia, solicito atentamente a la **Asociación de Colonos Chapalita Sur, A.C.** que tenga por acreditada la representación conferida mediante la presente carta y permita al representante designado participar en la Asamblea con **voz y voto**, en los términos aquí establecidos.

La presente autorización tendrá vigencia **exclusivamente para la Asamblea señalada en este documento.**

*Se acompaña al presente escrito con:

- Copia de Identificación propietario
- Copia de Identificación representante
- Copia de Identificación testigo 1
- Copia de Identificación testigo 2

Sin otro particular, agradezco se sirvan reconocer la presente representación para todos los efectos correspondientes.

ATENTAMENTE

Lugar y fecha:

PROPIETARIO / COLONO

Nombre:

Firma:

—

Domicilio del inmueble:

Teléfono:

Correo electrónico:

REPRESENTANTE AUTORIZADO

Nombre:

Firma:

—

Teléfono:

Correo electrónico:

TESTIGO 1

Nombre:

Firma:

—

TESTIGO 2

Nombre:

Firma:

—